

Verslag TBV Wonen- HBO-TBV Wonen/Samen

Datum 13-09-2023
Tijd 18:30 - 20:10
Locatie Spoorlaan 430, kantoor TBV Wonen

1 Opening en mededelingen, paleisring aankoop, planning High Lane

De overdracht van de Paleisring is op 1 november 2023.
Op 19 september gaan enkele collega's langs bij de bewoners. 8 November zullen er kennismakingsgesprekken zijn. De HBO wordt uitgenodigd om aanwezig te zijn.

High Lane loopt op schema qua oplevering; de samenwerkingsovereenkomst met de zorgpartijen voor gemengd wonen is getekend. Volgende week is de 1^e oplevering. De oplevering voor de bewoners is in oktober.

Tijdens de vrijwilligersbijeenkomst, op 23 september 2023, zal het HBO een kort woordje houden. Met uitleg wat de doelstellingen van de HBO zijn.

Er is contact geweest met de HBO om begin volgend jaar met de RvC samen te komen, de agenda laat het dit jaar niet meer toe. Dit is akkoord vanuit de HBO en de RvC. Wordt geregeld.

Er is nog een extra punt toegevoegd aan de agenda van deze avond; voorstel openingstijden woonwinkel kantoor Spoorlaan en wijkkantoor Udenhout. De voorzitter geeft aan dat dit bij de rondvraag besproken wordt en zal hiervoor leestijd geven.

2 Vaststellen verslag van 13 juni 2023

Het verslag wordt vastgesteld met dank aan de notulist.

3 Ter informatie ingekomen stuk: Advies huurvoorwaarden 2023-06-15 (1818084)

Het HBO heeft hier mee ingestemd, dit is schriftelijk ontvangen door TBV Wonen.

4 Toelichting toekomst woonruimteverdeling

TBV Wonen geeft een presentatie over de toekomst van de woonruimteverdeling. Deze presentatie zal in een aangepaste vorm worden bijgevoegd als bijlagen aan het verslag.

5 Flexwoningen op Laarveld Oost

TBV Wonen heeft een presentatie gegeven over het Flexwonen op Laarveld Oost. De presentatie wordt aan het verslag als bijlagen toegevoegd.

6 Flexwonen Haaren

TBV Wonen heeft een presentatie gegeven over het Flexwonen Haaren. De presentatie wordt aan het verslag als bijlagen toegevoegd.

7 Rondvraag en afsluiting

Het voorstel openingstijden woonwinkel kantoor Spoorlaan en wijkkantoor Udenhout (1837581) wordt toegelicht door besproken. De HBO is akkoord en zal nog schriftelijk instemming geven.

De HBO vraagt wat de richtlijnen zijn bij overlast van burens. Advies wordt hierin gegeven om te schakelen met de wijkbeheerder.

HBO: de huurdersconsultaties worden weer in oktober gehouden. Het aantal aanmeldingen is laag. De afspraken met de locaties zijn gemaakt en het gaat op dezelfde manier als de vorige keer. Mensen die zich aangemeld hebben, krijgen een week van tevoren de agenda toegestuurd.

HBO: Akkoord om de ingeleverde laptop zolang bij HBO te laten liggen tot de nieuwe kandidaat is gevonden