



HBO TBV WONEN SAMEN
huurdersbelangenorganisatie

Verslag bestuur overleg

Datum: maandag 7 november, 19.00-21.00

Van de nieuwe samenstelling van het bestuur is een groepsfoto en portretfoto(`s) van het bestuur gemaakt. Deze zullen op de website worden opgenomen en ook in het TBV bewonersblad (groepsfoto) gepubliceerd worden.

Kennis maken 2 nieuwe beleidsmedewerkers van TBV wonen met wie we in ons werk wellicht regelmatig te maken zullen hebben. We hebben vertrouwen in een constructieve samenwerking.

Verslag HBO overleg 2022-10-10. Het verslag is doorgenomen. 2 Leden van de HBO zullen als contactpersoon gaan optreden voor de huurders bewonersgroep Haaren. Ook zal een van de leden de opengevallen plaats innemen bij de klankbordgroep Torentjeshoef. Verder zonder op- of aanmerkingen vastgesteld

Rooster van aftreden. Vanwege de nieuwe bestuurssamenstelling moest het rooster van aftreden herzien worden. Tevens is daar een staffel in aan gebracht waardoor vanaf 2025, jaarlijks 2 bestuursleden kunnen aftreden. De staffel is besproken en door het bestuur voor akkoord verklaard. Het definitieve rooster zal gepubliceerd worden op de website.

Huishoudelijk reglement. Dit was aan een evaluatie toe en het is op het punt van de staffel in aftreden aangepast. Het bestuur was het eens met het nieuwe reglement, stelde het vast en zal ook gepubliceerd worden op de website.

Huurdersconsultaties 2023. We hebben besloten dat we in 2023, zowel in het voorjaar als in het najaar, een aantal huurders-consultaties zullen organiseren. In het voorjaar willen we dat doen in week 17 (24-25-of 26 april) in Udenhout en Tilburg Noord. In het najaar willen we dat doen in week 43 (25, 25 of 26 oktober) in Reeshof en Zuid. Via onze nieuwsbrief worden de definitieve data en locaties bekend gemaakt. I.s.m. TBV Wonen zullen we per bijeenkomst ook een op dat moment relevant thema meenemen.

Renovatie Schubertstraat. We ontvingen een bericht van een huurder uit Schubertstraat die verklaarde zich niet goed behandeld te weten. Omdat deze persoon aangaf dat het bij meer huurders zou spelen hebben we vragen gesteld, ondanks dat we niet als klachtencommissie willen worden gebruikt. Daaruit bleek dat TBV Wonen zich volledig heeft gehouden aan de richtlijnen vanuit de Omgangscodes en sociaal plan en dat alle informatie voorhanden was. We hebben dit ook aan de huurder laten weten en hem verwezen naar de site van de projectgroep Schubertstraat.

Jaarkalender 2023. Is ter informatie ontvangen en geeft geen probleem.