



**HBO TBV WONEN SAMEN**  
huurdersbelangenorganisatie

## **Verslag bestuur overleg**

**Datum: maandag 4 december 2023**

1: Opening door VZ die ook een sinterklaasattentie aan de leden uitreikte met een woord van dank penn. voor het klaarmaken.

2. Vaststelling concept verslag HBO overleg 2023-11-06: dit is zonder op- of aanmeldingen vastgesteld. Secr. zal het klaarmaken voor opname op de website.

3. Stakeholders vergadering 11 januari: vanuit de HBO zullen 2 personen deelnemen. Secr. zal het melden aan TBV Wonen.

4. Brainstorm huurdersbijeenkomsten 2024 en informatie aan huurders: we hebben een aantal mogelijkheden besproken: bijeenkomsten per regio maar ook in de middag houden, digitale nieuwsbrieven hanteren, standaard verwijzen in communicatie naar de website, aansluiten bij wijk-evenementen. We staan open voor een overleg vanuit TBV Wonen hoe de ideeën daarover zijn. Dat zal op 13-12 besproken worden.

5. Sociaal plan Ringpark Zuid: Op basis van de Omgangscodes is het sociaal plan opgesteld. F. heeft het tot stand komen toegelicht. De bijeenkomsten met de Meedenkgroep verlopen positief; maar men is er ook van doordrongen dat het een langjarig project zal zijn. F. zal het blijvend begeleiden. Het zal ook in de komende overlegvergadering met TBV Wonen besproken worden.

6. Kandidaten lid HBO: op de hernieuwde vraag om zich aan te melden voor de HBO waren 7 reacties op gekomen. Enerzijds om meer informatie, anderzijds om zich direct al beschikbaar te stellen. Uiteindelijk zijn er 5 personen overgebleven met wie een nader contact zal worden gelegd voor het maken van een afspraak voor een eerste gesprek. We willen de volgende procedure hanteren:

- nadat een huurder zich aanmeldt willen we graag meer informatie van de kandidaat weten en die nodigen we dan uit voor een gesprek met een delegatie van het huidige bestuur om te bekijken of wederzijdse samenwerking mogelijk is. We zullen dat in januari 2024 gaan plannen. Immers, tot oudejaarsavond kunnen zich nog kandidaten melden.

- daarna nodigen we de kandidaat uit om een HBO-vergadering bij te wonen om kennis te maken met de rest van het bestuur en ook bij een overleg tussen TBV en de HBO. Zie het als een snuffelstage.

- dan horen we graag of de kandidatuur doorgezet kan worden.

- Wanneer zich meer kandidaten hebben aangemeld schrijven we een verkiezing uit onder de huurders want die hebben het laatste woord wie zij in het bestuur wensen.

Secr. zal contact gaan leggen met de huurders en er is al een datum geprikt vooroverleg: maandag 8 januari 2024. Daarvoor is een gespreksruimte gereserveerd op het kantoor TBV Wonen aan de Spoorlaan.