



HBO TBV WONEN SAMEN
huurdersbelangenorganisatie

Verslag bestuur overleg

Maandag 3 maart 2025

We hebben een korte vergadering moeten houden omdat vanuit het Kruispunt werd gemeld dat zij al om 20.00 uur moesten sluiten, blijkbaar een normale gang van zaken tijdens vakanties, en we daardoor slecht 1 uur bijeen konden zijn.

1. Opening door VZ en een welkom aan huurderscommissaris voor het kennis maken met de nieuwe leden en met hem.
2. Mededelingen: het lag in de bedoeling om volgende week nieuwe foto's te laten maken maar door de vakantie van de "huis-fotograaf" wordt dat verschoven naar **15 april**. Er zal een groepsfoto gemaakt worden en ook nieuwe portretfoto's. Er wordt aangedrongen op ieders aanwezigheid.
3. Kennis maken met huurderscommissaris: 2 nieuwe leden gaven eerst hun beweegredenen aan om zich beschikbaar te stellen voor de HBO waarna de huurderscommissaris zich voorstelde en wat zijn rol was binnen de RvC en wat zij als RvC doen. Vanwege de beperkte tijd hebben we ook gesproken over het probleem van de lange leegstand van huurwoningen die we als HBO soms opmerken, we hebben gesproken over de voorgenomen huurverhoging die we volgende week met TBV gaan bespreken en we hebben over de visitatie gesproken. Ook kort terug geblikt over de bijeenkomst van 22 februari.
4. Inschrijving KvK: secr. zal de nieuwe leden inschrijven op basis van hun HBO- mail.
5. Nieuwsbrief en tekst website: wordt voorlopig on hold gezet totdat we ook nieuwe foto's hebben. Wordt vervolgd na 15 april.
6. Deelname aan visitatie proces: Voor 9 april wordt de gehele HBO verwacht. Secr. zal de stand van zaken voor nu doorgeven aan Marie Louise
7. Vaststellen concept-verslag 27 januari 2025; is vastgesteld