



## HBO TBV WONEN SAMEN

huurdersbelangenorganisatie

Nieuwsbrief september 2022

### **Update activiteiten en bestuursverkiezingen**

#### **Aan de huurders van TBV Wonen.**

##### **Roerige tijden**

Het is een roerige tijd waarin we allen leven. Er komen allerlei zaken op ons af waar we mee moeten omgaan en waarop we zelf geen invloed uit kunnen oefenen. Daarbij denken wij aan de voortdurende stijging van de kosten van levensonderhoud en de energiekosten.

Als uw HBO doen we er alles aan om de belangen voor de huurders in onze gesprekken met TBV Wonen zo goed mogelijk te waarborgen.

Ook zien we het als onze taak om de huurders te wijzen op de vele verschillende sociale voorzieningen die er zijn waarop bewoners die in de knel dreigen te komen een beroep zouden kunnen doen. We weten dat er bij diverse bewoners enige schroom is om die stap te zetten, maar als u het nodig heeft, hoeft er geen drempel te zijn.

Op de website van gemeente Tilburg leest u meer over verschillende vormen van ondersteuning: Meedoen-regeling, energietoeslag, individuele inkomenstoelage. Ook TBV Wonen kent een aantal regelingen voor huurmatiging/huurbevrozing waar u aanspraak op zou kunnen maken.

##### **Werk weer opgepakt**

De HBO heeft haar werkzaamheden na de zomervakantie weer opgepakt en met name zijn dat diverse gesprekken met de gemeente Oisterwijk, Vught en Tilburg over de Prestatieafspraken voor 2023. Ook hebben we ons moeten buigen over de verschillende nota's die vanuit Den Haag zijn uitgebracht over volkshuisvesting.

Ook hebben we met een aantal bewonerscommissies een eerste contact gelegd, wat hopelijk nog verder uitgebouwd zal worden. Dat zijn commissies waarvan we de contactadressen wisten maar er zijn misschien nog meer commissies die bestaan maar waarvan wij geen gegevens hebben. We willen graag met hen in contact komen en nodigen hen uit om een mailtje te sturen aan [info@hbo-tbvwonensamen.nl](mailto:info@hbo-tbvwonensamen.nl)

We hebben, samen met de huurdersvereniging Heusden, Woonveste en TBV Wonen eerste stappen gezet om te komen tot een gezamenlijke huurderbewonersgroep in de kern Haaren. Een eerste bijeenkomst daarover is gepland.

## **Huurdersconsultaties in najaar 2022 en voorjaar 2023**

We zijn aan het bekijken of het mogelijk is om in het najaar 2022 nog een aantal kleinschalige huurdersconsultaties te houden. We denken ergens in week 45 of 46. Ook kijken we naar data voor het voorjaar van 2023. De intentie is om die consultaties dichterbij de huurders te gaan doen, in buurthuizen o.i.d. We zullen dat zo snel mogelijk laten weten.

## **Bestuursverkiezing**

In het verslag van de huurdersconsultaties van dit jaar hebben we gemeld dat zich 1 kandidaat had gemeld als kandidaat voor het bestuur. 4 Leden van het huidige bestuur zijn aftredend maar ook weer herkiesbaar.

Omdat er nu 5 kandidaten zijn voor 4 plaatsen, is het aan de huurders van TBV Wonen om daarover hun stem te laten horen. Daarom schrijven we een verkiezing uit.

Deze verkiezing zullen we op een digitale manier, met ondersteuning vanuit TBV Wonen, laten verlopen.

**Binnenkort krijgt u via de e-mail een uitnodiging om uw keuze kenbaar te maken.**

**U kunt via deze nieuwsbrief dus nog niet stemmen.**

Hieronder stellen de 5 kandidaten zich aan u voor.



**Rob van Vugt, voorzitter, aftredend maar herkiesbaar**

Een paar jaar geleden werd ik gevraagd om deel te nemen aan de HBO, hetgeen ik wel een uitdaging vond. Na heel veel lees- en leerwerk begon ik stukje bij beetje er meer van te begrijpen. Ik vind het erg belangrijk om inspraak te hebben in zaken die ons, TBV Wonen-huurders, aangaan en dat er naar ons geluisterd wordt.

Een aantal jaren later werd mij gevraagd of ik voorzitter wilde worden van onze huurdersbelangenorganisatie. Een moeilijke maar mooie uitdaging om zo nog beter de huurders te vertegenwoordigen bij TBV Wonen.

Ik hoop U allen zoveel mogelijk te vertegenwoordigen in de komende jaren, en hoop op Uw steun en vertrouwen.



**Jan van Gestel, secretaris, aftredend maar herkiesbaar**

Mijn eerste termijn als bestuurslid van voorheen HBO-TBV Wonen/Kleine kernen, nadien HBO-TBV Wonen/Samen, zit erop. Maar mijn ambitie om voor de belangen van alle huurders van TBV Wonen op te komen is nog net zo sterk als bij de start. Ik zou graag een volgende termijn willen vervullen, maar het is aan de huurders om dat te bepalen. Als u tevreden bent over het werk van de HBO en in het bijzonder mijn bijdrage daaraan, dan vraag ik vriendelijk om uw stem.



**Mieke van Drunen, penningmeester, aftredend maar herkiesbaar**

Ik woon in Udenhout en ben nu sinds een jaar bestuurslid van HBO-TBV Wonen/Samen. Daarvoor ben ik lid geweest van HBO-TBV/kleine kernen. Het is best veel werk om alle stukken te lezen en alle vergaderingen bij te wonen, maar het geeft voldoening als je wat bereikt hebt voor de huurders van TBV Wonen. Ik hoop daarom dat ik het werk nog een poos kan voortzetten met mijn medebestuurders. Ik beleef er plezier aan en probeer het zo goed mogelijk te doen. Daarom vraag ik vriendelijk of ik op uw stem kan rekenen.



**Bert van den Bogaart, lid, aftredend maar herkiesbaar**

Mijn eerste termijn als bestuurslid zit erop en het zijn bewogen jaren geweest. Toch wil ik mij in blijven zetten voor de belangen van alle huurders van TBV Wonen. Ik wil graag nog een volgende termijn volmaken. Maar dit is een zaak van de huurders. Graag uw stem, bedankt voor het vertrouwen



**Frank Hutten , kandidaat-bestuurslid, verkiesbaar**

Ik ben Frank Hutten, 56 jaar en woonachtig in Tilburg. Nadat ik kennis had genomen van de HBO dat er nieuwe kandidaten zich mochten aanmelden, dacht ik; Dat is wel iets voor mij. De HBO doet veel voor de huurders en bij rondvraag in mijn omgeving over de bekendheid van de HBO, vielen er veel mensen stil. Graag wil ik me dan ook inzetten voor de een betere zichtbaarheid en het werk van de HBO, over wat de doelen zijn en de resultaten die eruit voortvloeien. Daarnaast vind ik het van belang dat huurders zich gehoord voelen bij de woningbouwvereniging en daar kan ik als lid van de HBO een steentje aan bijdragen. Spreekt u dit aan, laat van u horen en ik hoop uw voorkeur te mogen ontvangen middels uw stemkeuze.

Wij hopen op een grote deelname aan de stemming.

Met vriendelijke groet,  
Bestuur HBO-TBV Wonen/Samen