

Samenwerkingsovereenkomst

TBV Wonen en HBO-TBV Wonen/Samen

TBV Wonen, verder TBV en HBO-TBV Wonen/Samen, verder HBO komen het volgende overeen:

Het op basis van gelijkwaardigheid uitwisselen van informatie, meningen en standpunten tussen TBV en HBO op een dusdanige manier dat door HBO invloed kan worden uitgeoefend op het beleid en beheer ten aanzien van de woningen van TBV en hun woonomgeving.

Het uitgangspunt bij deze samenwerkingsovereenkomst is de opvatting dat het beleid van TBV aan kwaliteit wint wanneer dat ook door de huurders wordt gedragen. Daarom streven TBV en HBO naar overeenstemming inzake alle relevante onderwerpen, waarbij TBV aangeeft welke onderwerpen van belang zijn en extra aandacht behoeven in het kader van het informatie-, advies- en instemmingsrecht.

De HBO voert namens de huurders het overleg met de directie van TBV op corporatieniveau. De HBO raadpleegt en informeert de huurders over alle zaken die besproken worden behalve wanneer er geheimhouding is afgesproken of noodzakelijk wordt geacht. Geheimhouding is noodzakelijk als het bedrijfsbelang van TBV dat noodzakelijk maakt.

TBV zal geen soortgelijke overeenkomsten met andere organisaties van huurders aangaan tenzij HBO niet bereid is met die organisaties in contact te treden en met de klachten van die organisaties rekening te houden.

Ondergetekenden beschouwen deze overeenkomst als een reglement als bedoeld in de WOHV. Bij wijziging in wetgeving of inwerkingtreding van enige andere wetgeving omtrent het overleg tussen huurder en verhuurder, zal de samenwerkingsovereenkomst zo nodig worden bijgesteld.

Teneinde zelfstandig te kunnen functioneren ontvangt de HBO middelen van TBV in de vorm van een jaarlijkse bijdrage op basis van een door de HBO ingediende

begroting. HBO legt jaarlijks verantwoording af over de besteding van het budget dat door TBV beschikbaar is gesteld middels het financieel jaarverslag

Deze overeenkomst kan worden gewijzigd bij veranderingen in de WOHV of bij inwerkingtreding van enige andere wetgeving m.b.t. het overleg tussen huurders en verhuurder. Deze overeenkomst wordt na het eerste en tweede jaar en daarna iedere twee jaar inhoudelijk en financieel geëvalueerd. Indien de evaluatie leidt tot wijzigingsvoorstellen van één der partijen ten aanzien van deze samenwerkingsovereenkomst, zal door beide partijen gestreefd worden naar overeenstemming over de door te voeren wijziging.

Aldus in tweevoud overeengekomen en opgemaakt te *(Tilburg, datum, jaar)*.

Namens TBV Wonen

15-2-2022



(Paul Kouijzer, directeur bestuurder)

Namens de Huurdersbelangenorganisatie HBO-TBV Wonen/Samen



(Rob van Vugt, voorzitter)