



HBO TBV WONEN SAMEN

huurdersbelangenorganisatie

Huurdersconsultatie

24 april MFA de Symfonie, Tilburg

25 april, Raadzaal, Udenhout

Inhoud van de avond

- Welkom
- Terugblik
- Wat speelt momenteel
- Wat brengt de toekomst
- Korte Pauze
- Ronde tafel gesprek TBV Wonen

Terugblik

- Samenwerkingsovereenkomst met TBV Wonen
 - 15 februari 2022 getekend
 - Jaarlijkse financiële verantwoording
 - Jaarlijkse evaluatie van de overeenkomst
- Samenwerking met huurderscommissarissen van RvC
 - Periodiek overleg
 - Jaarlijks overleg met de gehele RvC

Terugblik

- Juni 2022, eerste huurdersconsultaties
 - 2 locaties in Tilburg
 - Vervolg meer in de buurt
- Missie en Visie vastgesteld
 - Belangenbehartiger alle huurders van TBV Wonen
 - Geen klachtencommissie
 - Achterban informeren en bevragen
- Contacten met Bewoners Commissies in Tilburg
 - Huurders bewonersgroep Haaren
 - Samenwerking met Huurdersvereniging Heusden en Woonveste

Wat speelt momenteel

- Huurbeleid 2023
 - Minimale huurverhoging
 - Huurverlaging lage inkomens
 - Huur toeslag
 - Huurwijzer: www.hbo-tbewonen-samen.nl
 - Info regelingen: www.geldfit.nl

Huurverhogingscheck

Via checkhuurverhoging.nl kun je de check doen om te controleren of je huurverhoging aan de regels voldoet of dat je succesvol bezwaar kunt maken. De check levert dan een model bezwaarbrieven die past bij jouw situatie.

Wat brengt de toekomst

- Energie problematiek, woonlasten worden hoger
 - TBV Wonen zet hoog in op duurzaamheid van de woning
 - Verbeteren van de schil, dus isolatie
 - Aanbrengen van zonnepanelen
 - Wat kun je zelf als huurder doen om de energielasten te laten dalen en het wooncomfort te verhogen
- Woonzorgcomplexen
- Prestatieafspraken Tilburg en Oisterwijk
- Woondeal SRTB
- Ontwikkeling Ringpark Zuid

Korte Pauze

Ronde tafel gesprekken TBV Wonen